

Οικόπεδο Ιδιοκτησίας
Περικλή ΜΠΕΧΛΗ
Κουκούλι, Ζαγορίου, Ιωαννίνων
Υπολογισμός εμβαδού
με ορθογώνιες συντεταγμένες:

Σημείο	X	Y	Πλευρά
A	98,71	83,50	1,90
B	100,57	83,90	13,20
Γ	113,77	83,90	23,50
Δ	114,85	106,65	7,00
E	107,88	99,49	7,20
Z	107,67	83,50	4,10
H	103,57	99,51	2,90
Θ	102,22	96,95	4,00
Α	98,22	96,99	13,50
A	98,71	83,50	

Εμβαδόν οικοπέδου = 285,15 m²

α	100,63	88,20	4,30
β	100,57	83,90	12,70
γ	113,27	83,90	13,50
δ	113,51	97,40	10,00
ε	103,54	96,73	8,30
ζ	104,06	88,44	3,70
α	100,36	88,20	

Εμβαδόν κτιρίου = 141,02 m²

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ:
Παραδοσιακός Οικισμός.
Π.Δ. 19-10/13-11-1978 (ΦΕΚ 594 Δ)

Οικόπεδα του κεντρικού τμήματος του οικισμού:

- Ελάχιστο πρόσωπο 12μ. κατά παρέκλιση 8μ
 - Ελάχιστο βάθος 18μ. κατά παρέκλιση 12μ
 - Ελάχιστο εμβαδόν 300μ² κατά παρέκλιση 150μ²
- Κατά παρέκλιση θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα με όποιο εμβαδόν και διαστάσεις είχαν τη 2/6/1968

- Κάλυψη 80% στο κεντρικό τμήμα 50% στο υπόλοιπο τμήμα
- Σ.Δ. 0.80 - - - 0.50
- Μέγιστος αριθμός ορόφων : 2
- Μέγιστο ύψος : 7μ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

- 1) Το δίκτυο αποχέτευσης είναι ανεξάρτητο.
- 2) Τα όρια έχουν υποδειχθεί από τον ιδιοκτήτη και είναι υλοποιημένα.

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Ο υπογεγραμμένος βεβαιώνει ότι το οικόπεδο με στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Α βρίσκεται εντός του κεντρικού τμήματος του οικισμού του Κουκούλι και είναι άρτιο και οικοδομήσιμο.

Ιωάννινα Μάιος 2002

ο βεβαιών

ΑΓΓΕΛΟΣ Χ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ 67589
Α.Μ. 01/10/71 ΔΙ. ΑΝ. Ιωαννίνων
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΕΤΡΩΝ ΠΡΟΣΤΑΣΗΣ ΚΑΙ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ

ΑΡΙΘ. ΣΧΕΔΙΟΥ	Γενικός	Ειδικός
ΕΡΜΑΡΙΟΝ	29B	
ΕΓΓΡΑΦΟΝ	0089/353	
Ευρίπ	008	

ΕΚΔΗΛΩΣΗ ΕΙΣ ΤΟ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΝ 117

ΔΕΛΤΙΟ ΤΕΛΕΥΣΕ ΤΗΣ ΕΡΜΗΝΕΙΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ 2 Φεβρουαρίου 2005

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ
Γ.848/05
Χαρακτηρισμού ως διατηρητέου
κτιριακού συγκροτήματος που βρίσκεται στον οικισμό
Κουκούλι του Δ. Τμήματος του Ν. Ιωαννίνων
αγγίνων φερόμενων ως ιδιοκτησία
Μωσχίτη Π. Σ. καθορισμού ειδικών
όρων 5' περιόριστων δόσεων αυτού
30 Δεκεμβρίου 2004

Αντιπρόεδρος
Γ. Παπαδόπουλος

Αρ. Φ. 29B/05
6X-1

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔ. ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣ. ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΘΕΣΗ: ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΟΥΚΟΥΛΙ
Ν. Ιωαννίνων

ΘΕΜΑ: Χαρακτηρισμός κτιρίου
ως διατηρητέου συγκροτήματος
ΠΕΡΙΚΛΗ ΜΠΕΧΛΗ

Διατηρητέο κτίριο

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:100